



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

27.01.2022.

Nr.33

Par nedzīvojamo telpu "Aptiekā", Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: E.Širante, Priekuļu apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada dome izskata jautājumu par pašvaldības nedzīvojamo telpu "Aptiekā", Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, kadastra numuru 4264 003 0334, ar kopējo platību 41,4 kv, nomas tiesību izsoles noteikumu projektu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 4264 003 0334, "Aptiekā", Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, kas sastāv no zemes gabala 0,4255 ha platībā un ēkas 160,7 kv platībā, ir Cēsu novada pašvaldības īpašums pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6.pantu, 1.pielikuma 14.punktu kā Priekuļu novada pašvaldības tiesību, saistību un mantas pārņēmēja.

Pašvaldības īpašuma tiesības reģistrētas Mārsnēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000141999.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka: "*Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu*".

Nedzīvojamās telpas - astoņas nedzīvojamās telpas - netiek izmantotas pašvaldības vai to iestāžu darbības nodrošināšanai un ir lietderīgi tās nodot nomā.

Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu 23.punkta regulējums nosaka, ka Nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, Cēsu novada domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2022.gada 18.janvāra atzinumu (protokols Nr.3), Finanšu komitejas 2022.gada 20.janvāra lēmumu (protokols Nr.1) atklāti balsojot, PAR -, PRET -, ATTURAS -, Cēsu novada dome, ar 18 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Čipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot iznomāšanai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu - nedzīvojamās telpas 41,4 kv platībā, kas atrodas "Aptiekā", Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā.
2. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
3. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības īpašuma daļas, telpu grupas 001 - "Aptiekā", Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, astoņu nedzīvojamo telpu 56,6 kv kopplatībā, nomas tiesību izsoles noteikumus.
4. Noteikt nomas maksas sākumcenu 15,00 eiro mēnesī un PVN.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors K.Auziņš.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs